

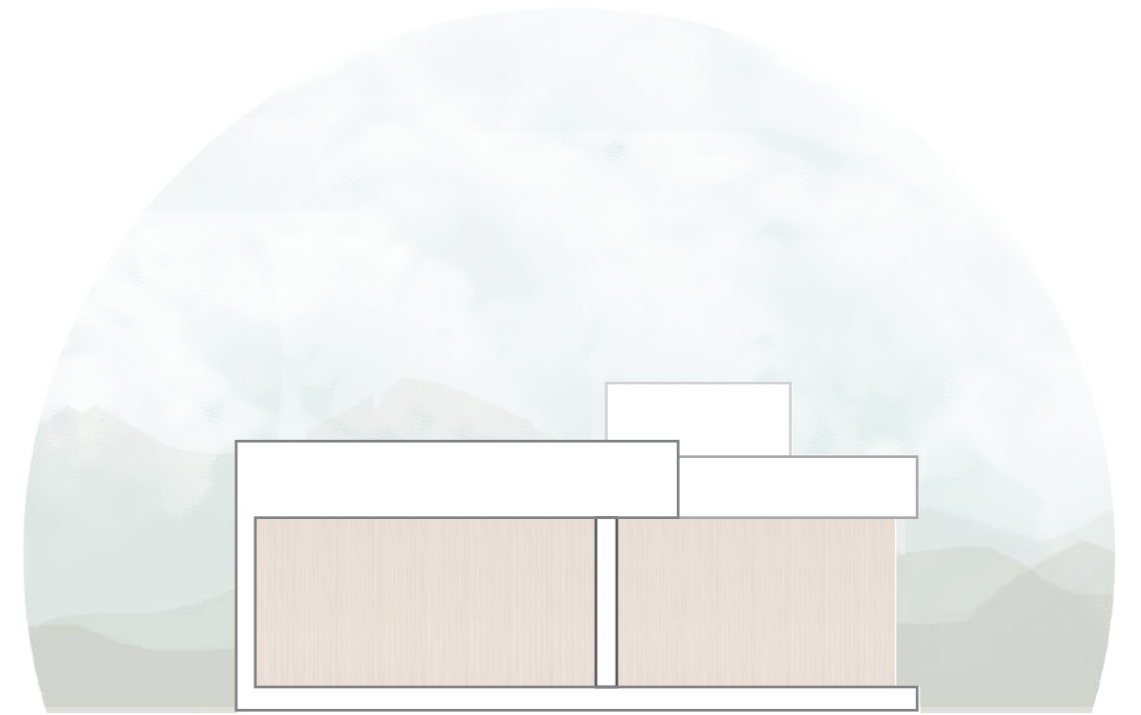


# VIVIENDA | LOTE 13

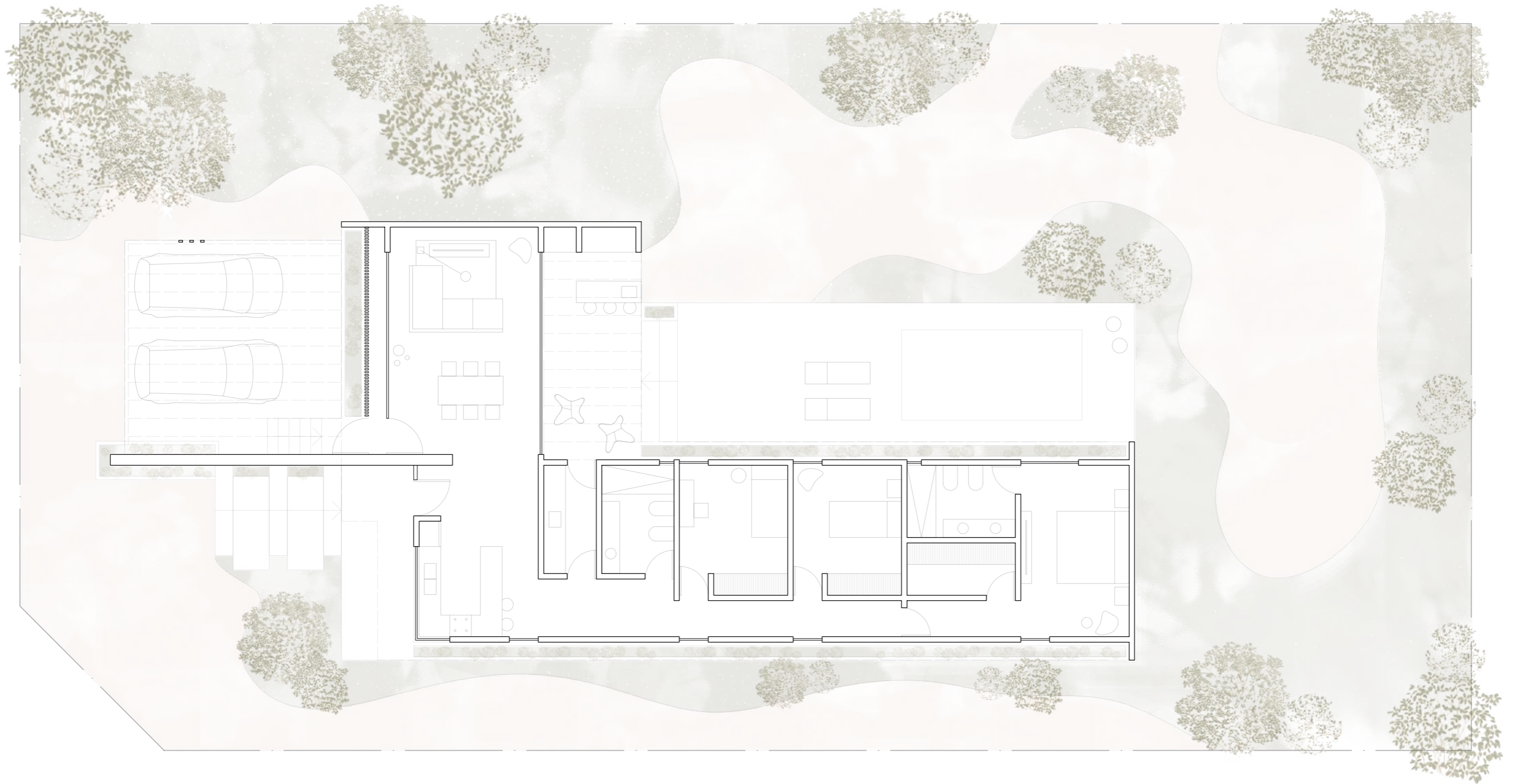
| año 2023

## VIVIENDA | LOTE 13

Ubicada en el barrio La Arbolada en la Villa de Merlo, inmerso en un microclima único y con unas visuales inmejorables, se encuentra la vivienda unifamiliar. El proyecto, implantado sobre la esquina, se abre hacia las sierras y se orienta en dirección al norte. Permitiendo el ingreso de luz natural durante todo el día, y aprovechando toda la belleza del entorno. Además su distribución posibilita una ventilación cruzada a lo largo de toda la vivienda. Generando así un espacio único, iluminado, amplio y saludable.



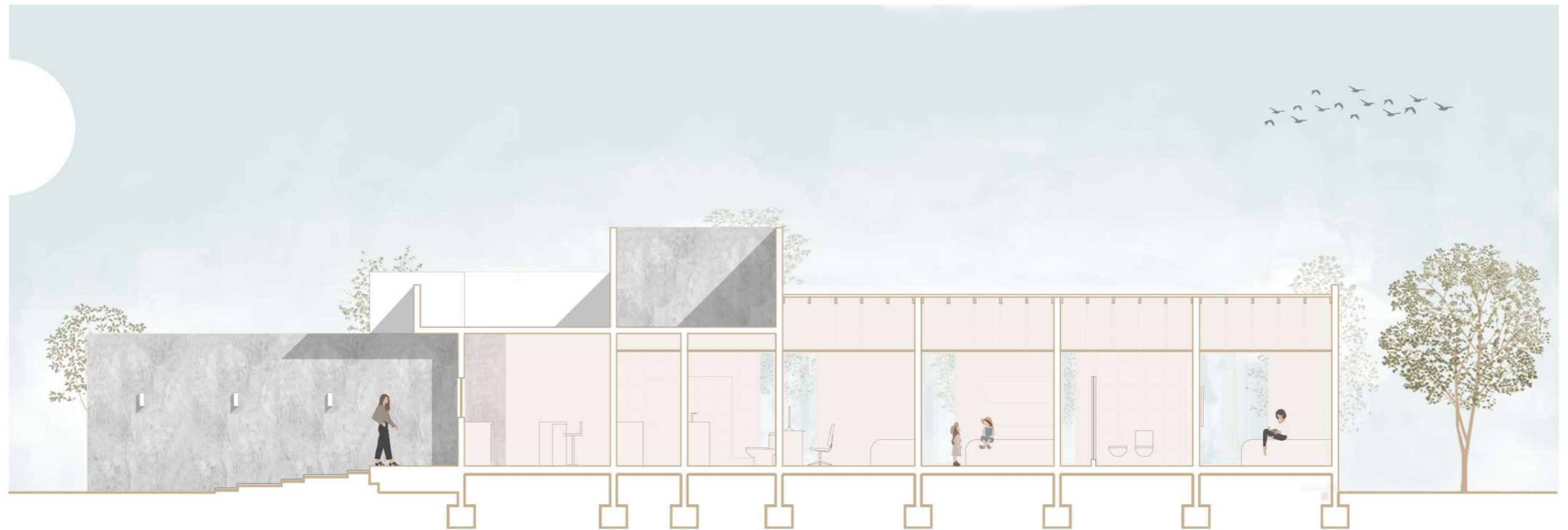




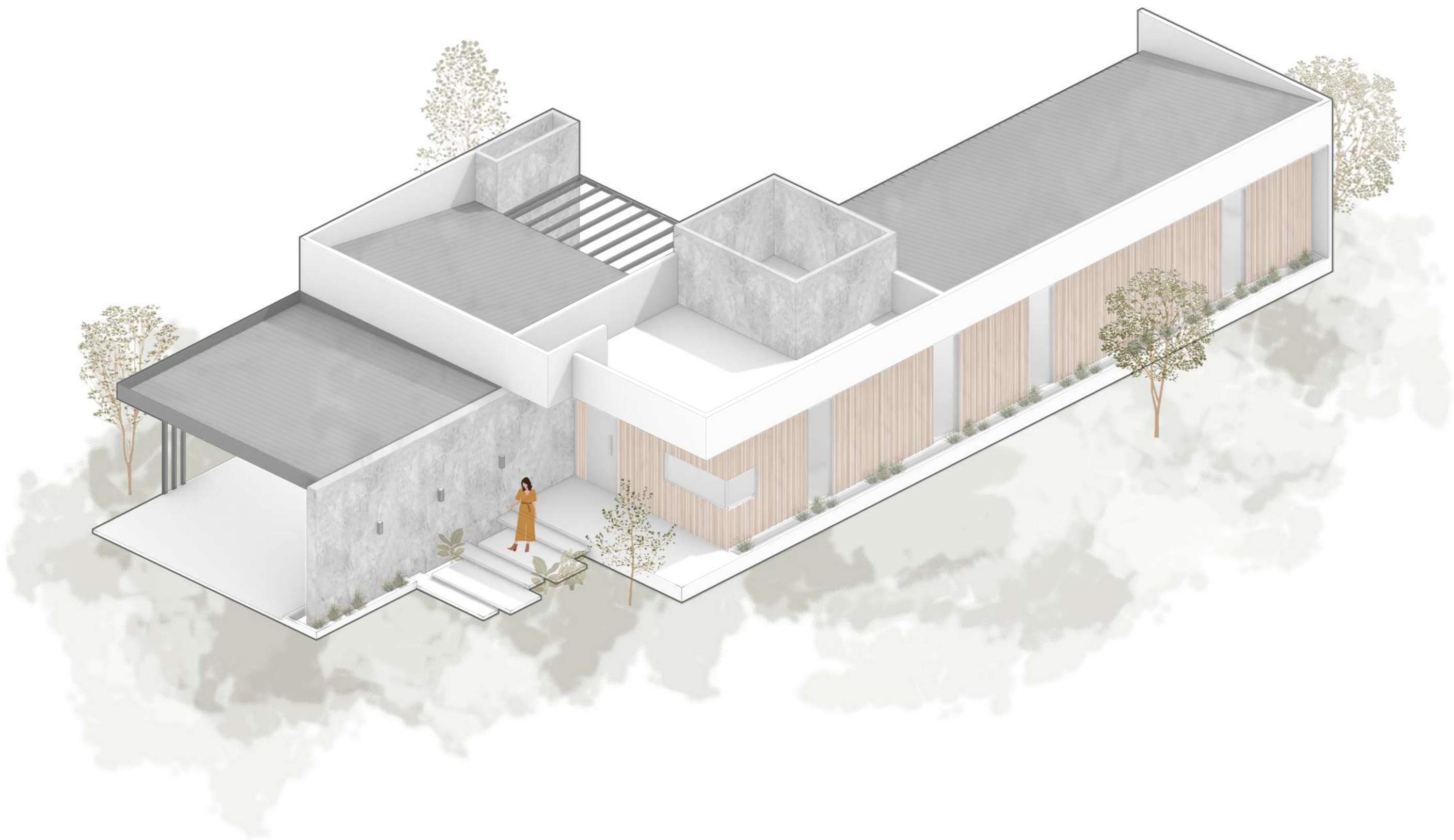












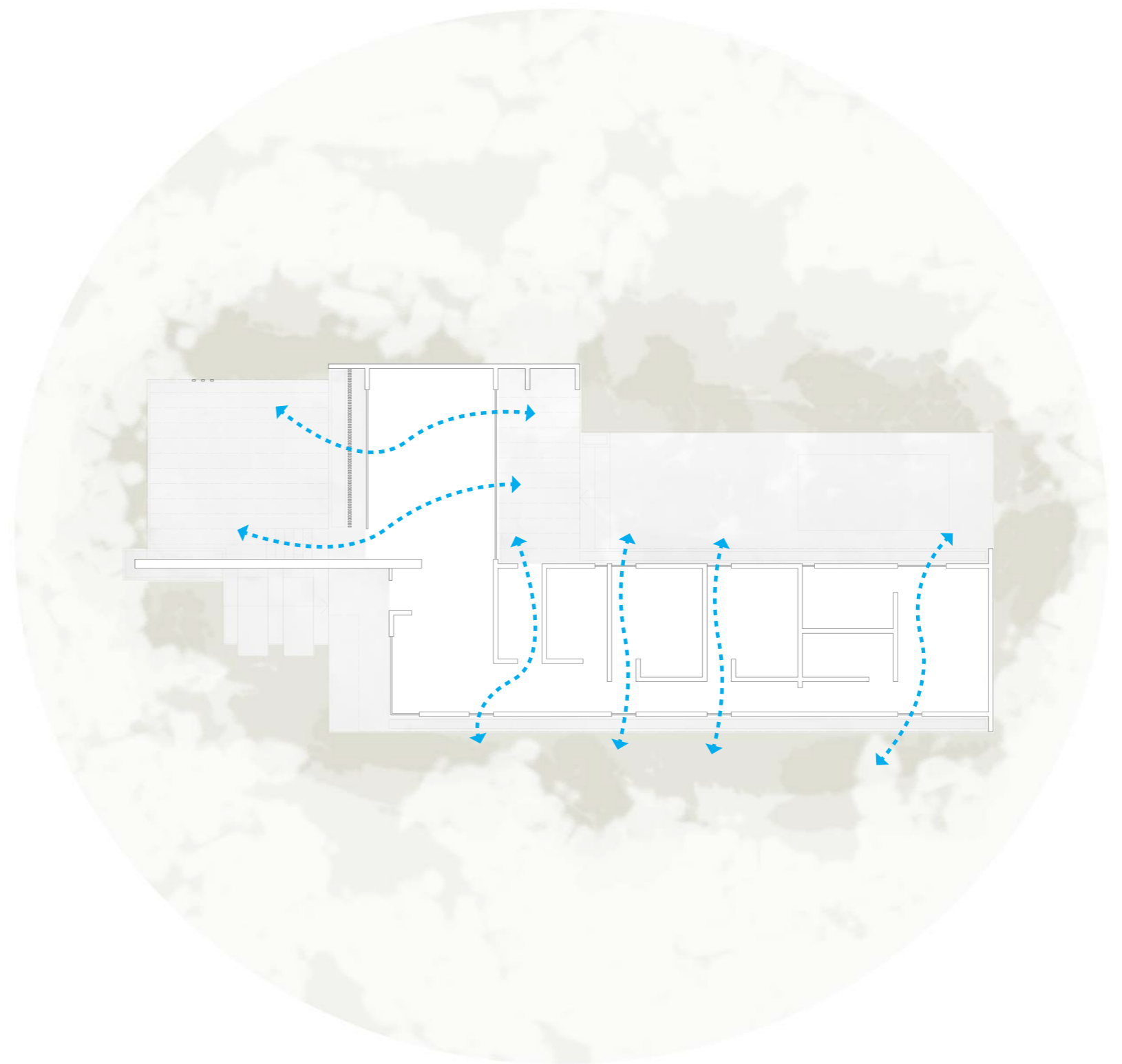
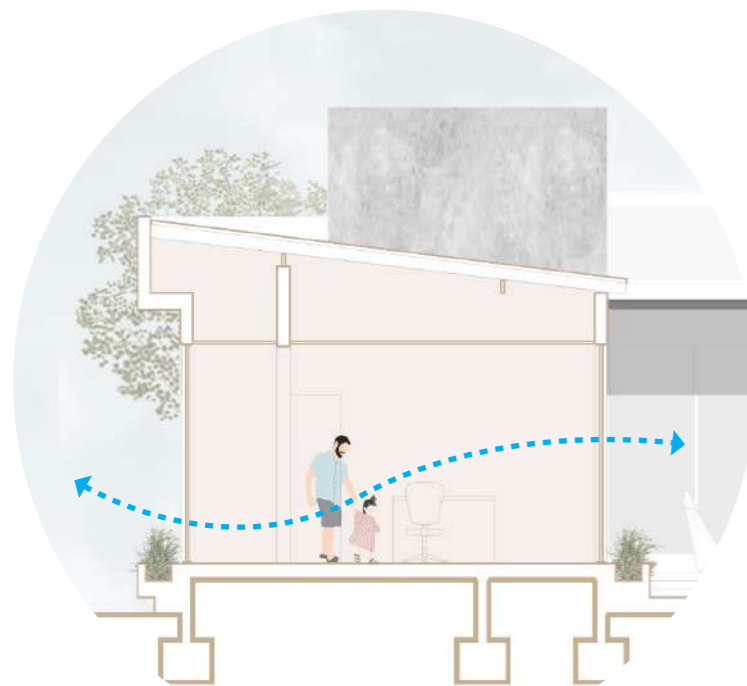


## VENTILACIÓN

La ventilación cruzada en todos los ambientes permite que el aire se renueve constantemente, dotando a la vivienda de condiciones de vida saludables.



AIRE PURIFICADO

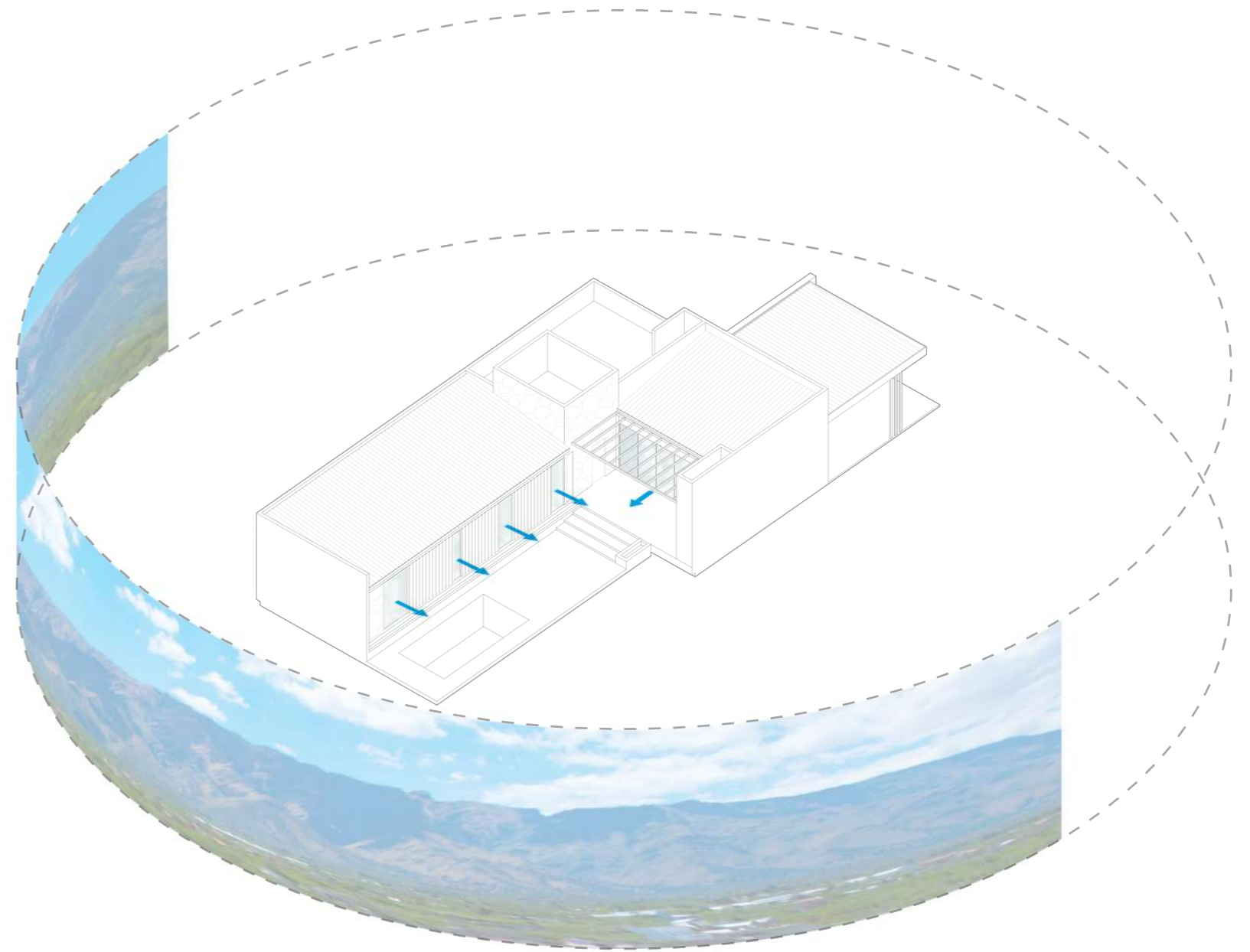
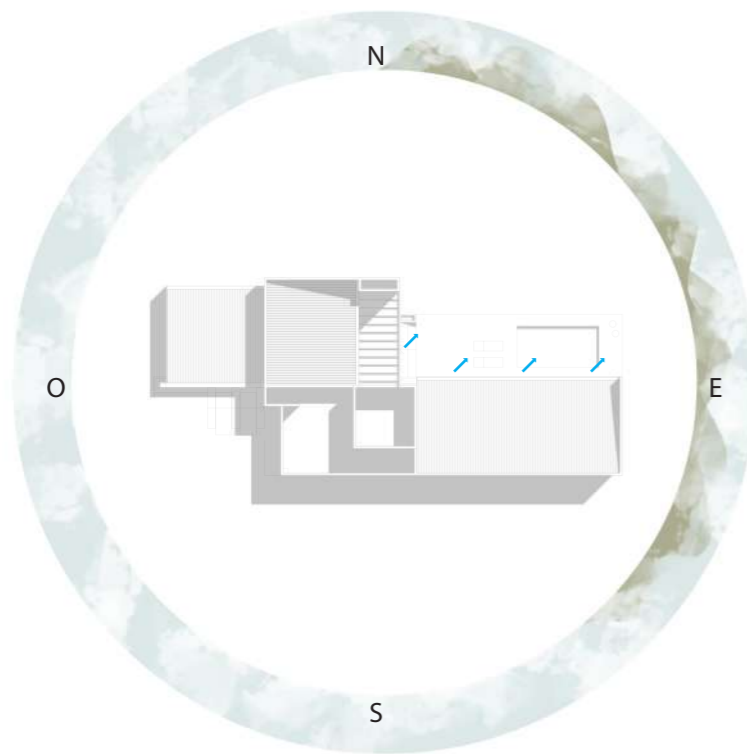


## VISUALES

Los espacios interiores se abren en dirección a la sierras, regalando las mejores visuales del entorno y permitiendo estar en contacto directo con la naturaleza.



VISTAS A LAS SIERRAS

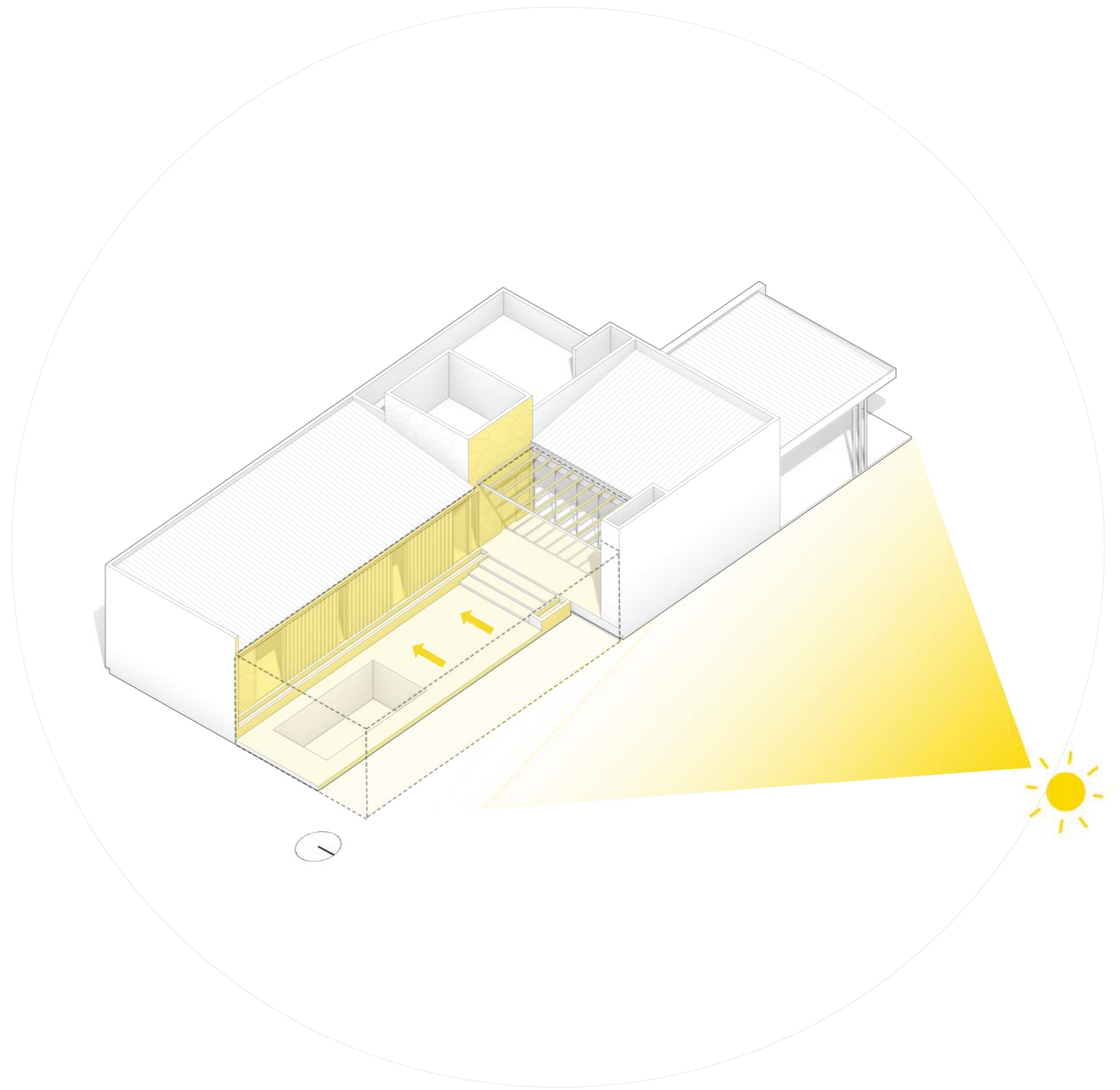
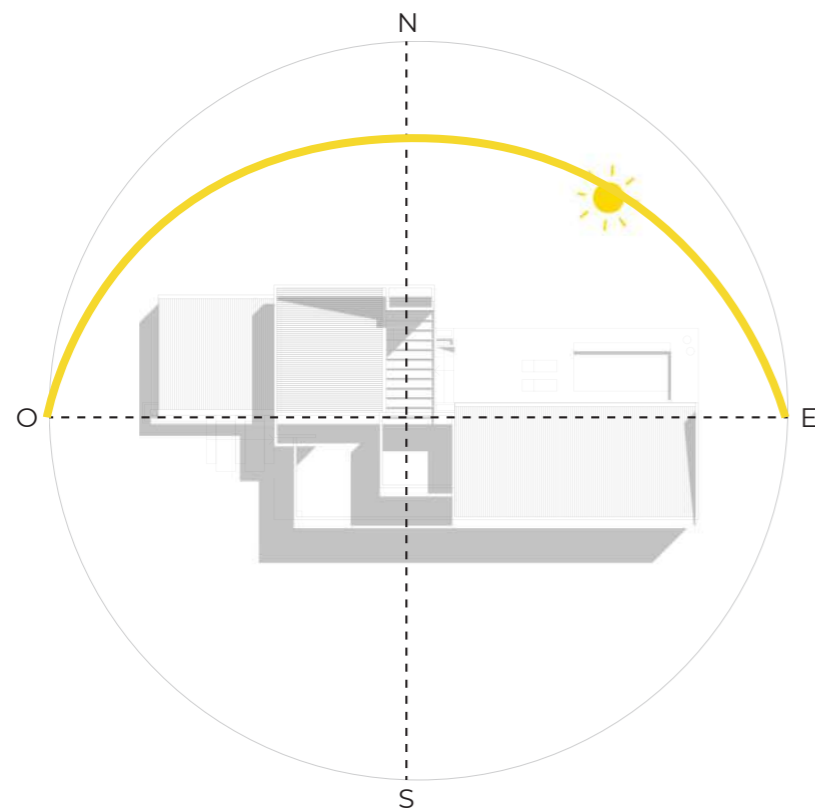


## ASOLEAMIENTO

La orientación garantiza la iluminación natural proveniente del norte durante todas las horas del día en las áreas de uso común, así como también en los dormitorios.



ILUMINACIÓN NATURAL

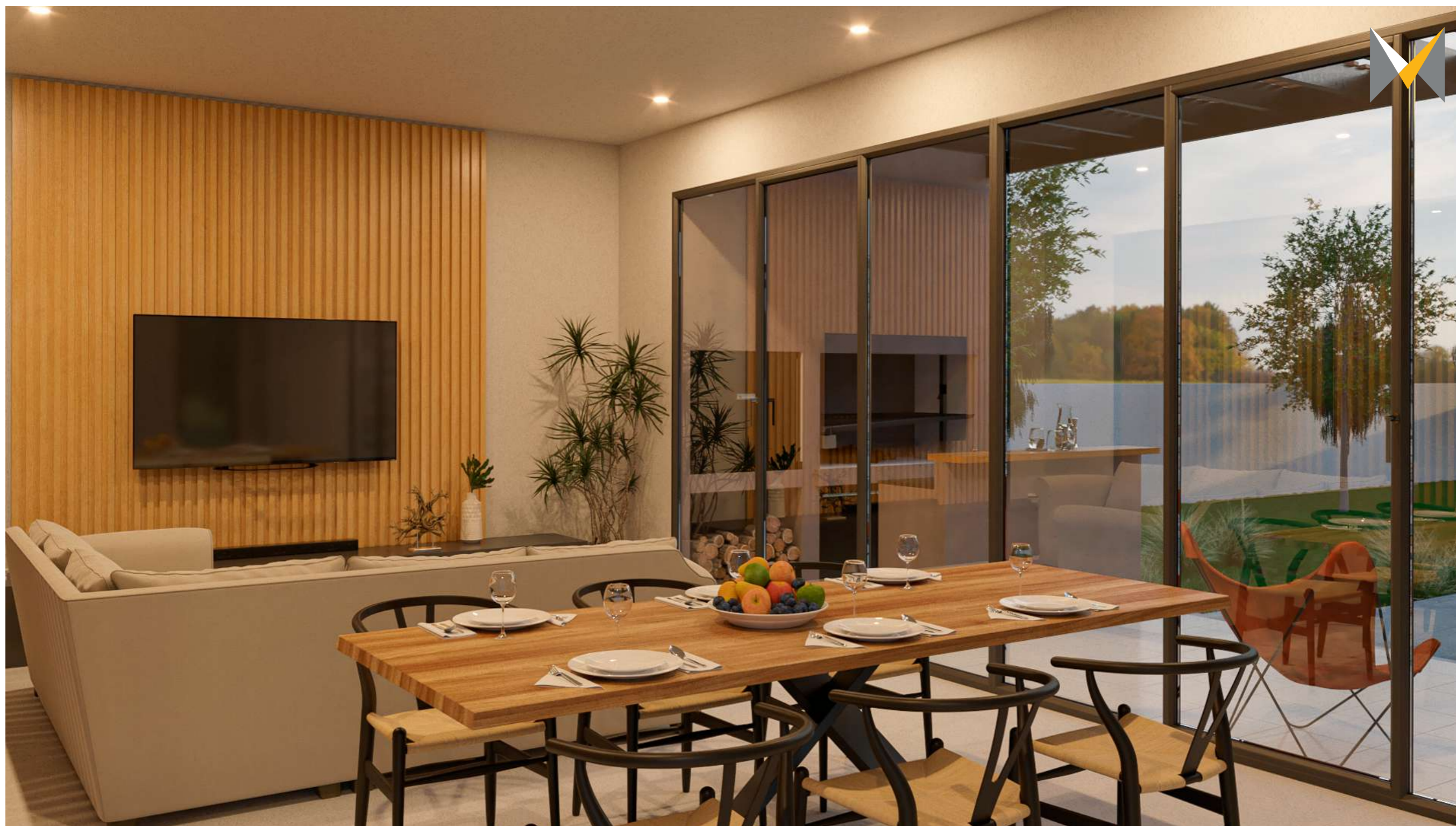














**gracias por su confianza**

año 2023